

Câu	Nội dung	Điểm
1 (3.0)	a. Nhận định Sai	
	Giải thích: Theo Khoản 2 điều 21 BLTTDS năm 2015(sđ, bs năm 2025) quy định “Viện kiểm sát tham gia các phiên họp sơ thẩm đối với các việc dân sự; phiên tòa sơ thẩm đối với những vụ án do Tòa án tiến hành thu thập chứng cứ hoặc đối tượng tranh chấp là tài sản công, lợi ích công cộng, quyền sử dụng đất, nhà ở hoặc có đương sự là người chưa thành niên, người mất năng lực hành vi dân sự, người bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 4 của Bộ luật này”.	0.5
	Như vậy Viện kiểm sát không bắt buộc phải tham gia tất cả các phiên tòa sơ thẩm dân sự, mà chỉ trong những trường hợp cụ thể nêu trên.	0.5
	CSPL: Khoản 2 điều 21 BLTTDS năm 2015(sđ, bs năm 2025).	
	b. Nhận định ĐÚNG.	0.5
	Giải thích: Về mặt nguyên tắc khi có 2 người tiến hành tố tụng là người thân thích thì chỉ cần thay đổi 1 người là có thể đảm bảo được tính khách quan trong việc giải quyết vụ việc.	0.5
	Cơ sở pháp lý: Điều 54 + Điều 60 BLTTDS năm 2015(sđ, bs năm 2025).	0.5
	c. Nhận định SAI.	
	Giải thích: theo Điều 20 BLTTDS năm 2015(sđ, bs năm 2025) quy định: “Người tham gia tố tụng dân sự là người khuyết tật nghe, nói hoặc khuyết tật nhìn có quyền dùng	0.5

	ngôn ngữ, ký hiệu, chữ dành riêng cho người khuyết tật; trường hợp này phải có người biết ngôn ngữ, ký hiệu, chữ dành riêng cho người khuyết tật để dịch lại”. CSPL: Điều 20 BLTTDS năm 2015 (sđ, bs năm 2025).	
2 (2.0)	* CSPL: Điều 5 BLTTDS năm 2015 (sđ,bs năm 2025). * Phân tích nội dung của nguyên tắc: + Tòa án giải quyết tranh chấp, yêu cầu khi có đơn khởi kiện, đơn yêu cầu + Tòa án giải quyết trong yêu cầu của đương sự * Ý nghĩa của nguyên tắc: + Thể hiện tính đặc thù của ngành luật TTDS + Giới hạn phạm vi giải quyết của Tòa án	0.5 0.5 0.5 0.5
3 (2.0)	Chị Mai cần chứng minh một số vấn đề như: - Quyền sở hữu nhà hợp pháp của chị Mai, nhà liền kề nhà anh Tuấn - Nguyên nhân chính làm vết nứt xuất hiện là do anh Tuấn sửa nhà tác động mạnh lên tường nhà chị Mai: cung cấp kết quả giám định, cung cấp hình ảnh của bức tường trước và sau khi anh Tuấn sửa nhà. Hoặc có thể nhờ những người đã từng đến nhà chị Mai xác minh là trước đây không có vết nứt, mà vết nứt có khi anh Tuấn sửa nhà. - Khoản tiền bồi thường thiệt hại hợp lý là bao nhiêu: dựa vào tình trạng vết nứt, giá thành vật liệu xây dựng trên thị trường, nhân công... để tính toán chi phí sửa chữa hợp lý.	0.5 0.5 0,5 0.5
4 (3.0)	a. – Xác định tư cách đương sự: Nguyên đơn: Anh N. CSPL: Khoản 2 Điều 68 BLTTDS năm 2015 (sđ, bs năm 2025). Bị đơn: Chị L và anh Q. CSPL: Khoản 3 Điều 68 BLTTDS năm 2015 (sđ, bs năm 2025).	0.5 0.5

	b. TQ theo vụ việc: Tranh chấp về hợp đồng vay tiền. Theo khoản 3 Điều 26 BLTTDS năm 2015 (sđ, bs năm 2025), thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân. - TQ theo cấp: Tòa án cấp khu vực giải quyết theo Điều 35 BLTTDS năm 2015 (sđ, bs năm 2025) - TQ theo lãnh thổ: TAND Khu vực 5, thành phố Hồ Chí Minh - nơi cư trú của bị đơn. Điểm a khoản 1 Điều 39 BLTTDS năm 2015(sđ, bs năm 2025). Hai bên cũng có thể thỏa thuận TNND khu vực 4 để giải quyết tranh chấp (điểm b, khoản 1 điều 39 BLTTDS năm 2015 (sđ, bs năm 2025))	0.5 0.5
--	---	-----------------------